



МИНСТРОЙ
РОССИИ

1 НЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР
С 30 МАЯ ПО 05 ИЮНЯ 2022 Г.

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

НОРМАТИВНЫЕ
ДОКУМЕНТЫ



**Нормативные документы с 30 мая 2022 г.
по 05 июня 2022 г.**

1. Письмо Росреестра от 30 мая 2022 г. № 14-4393-ТГ/22 «О порядке указания в документах, подготовленными кадастровыми инженерами, сведений об адресе объектов недвижимости»

<http://www.consultant.ru/law/hotdocs/75545.html>

Цель: регулирование кадастровой деятельности.

Суть: уточнение порядка заполнения реквизитов в межевом и техническом планах в соответствии с требованиями к подготовке межевого плана.

Охват: участники кадастровой деятельности.

2. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02 июня 2022 г. № 24922-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2022 года»

<http://www.consultant.ru/law/hotdocs/75529.html>

Цель: ценообразование в строительной отрасли.

Суть: информационное письмо о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства, включая строительно-монтажные и пусконаладочные работы, прочие работы и затраты, а также оборудование.

Охват: участники строительства.

3. Постановление Правительства РФ от 02.06.2022 № 1017 «О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации»

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202206020075>

Цель: регулирование деятельности Минстроя России.

Суть: постановление вносит изменения в Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в части полномочий министерства в отношении незавершенных объектов капитального строительства.

Охват: Минстрой России.

4. Постановление Правительства РФ от 02.06.2022 № 1013 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 26 марта 2019 г. № 319»

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202206020050?index=0&rangeSize=1>

Цель: регулирование строительной отрасли.

Суть: внесение изменений в Правила размещения информации, обязательное размещение которой в единой информационной системе жилищного строительства предусмотрено законодательством Российской Федерации, в части размещения информации застройщиком, осуществляющим строительство многоквартирных домов без привлечения денежных средств граждан и юридических лиц, и застройщиком, привлекающим денежные средства участников долевого строительства для строительства индивидуальных жилых домов в границах территории малоэтажного жилого комплекса.

Охват: участники строительства.

5. Постановление Правительства РФ от 02.06.2022 № 1010 «Об утверждении Правил определения формы возмещения затрат, возникших в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов»

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202206020061>

Цель: регулирование строительной отрасли.

Суть: утверждены правила, устанавливающие порядок определения формы возмещения застройщиком или техническим заказчиком затрат, возникших в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения, их частей их правообладателям в связи с планируемым строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

Охват: участники строительства.

6. Постановление Правительства РФ от 31.05.2022 N 994 "Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил формирования и ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2020 г. N 2243"

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_418187/

Цель: регулирование строительной отрасли.

Суть: утвержден новый порядок аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий. Также определен порядок формирования и ведения государственного реестра аккредитованных юридических лиц.

Охват: участники строительства.

7. Постановление Правительства РФ от 27.05.2022 N 962 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1431"

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_418098/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/

Цель: регулирование строительной отрасли.

Суть: 3D-моделирование включено в состав сведений, документов и материалов, составляющих информационную модель объекта капитального строительства.

Охват: участники строительства.

8. Постановление Правительства РФ от 27.05.2022 N 963 "О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202205310025>

Цель: регулирование строительной отрасли.

Суть: утверждены новые требования к составу и содержанию проектной документации и требования к содержанию разделов такой проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта различных видов объектов капитального строительства (включая линейные объекты), в том числе состав разделов проектной документации на отдельные этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Охват: участники строительства.