



МИНСТРОЙ
РОССИИ

1 НЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР
С 6 июня по 13 июня 2022 г.

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

НОРМАТИВНЫЕ
ДОКУМЕНТЫ



**Нормативные документы с 6 июня 2022 г.
по 13 июня 2022 г.**

1. Постановление Правительства РФ от 10.06.2022 N 1062 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 6 апреля 2022 г. N 603»

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202206100074>

Цель: регулирование в строительстве.

Суть: вносятся изменения в порядок выдачи разрешений на строительство объектов, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ).

В частности предусматривается, что в отношении смежных земельных участков по решению заявителя могут быть выданы ГПЗУ в отношении каждого из смежных земельных участков, либо ГПЗУ, единый в отношении всех смежных участков.

Охват: участники строительства.

2. Приказ Минстроя России от 30.03.2022 N 220/пр "Об утверждении критериев отнесения уникальных объектов капитального строительства и объектов, на которых возможно одновременное пребывание более 5 тыс. человек, к потенциально опасным объектам"

<http://www.consultant.ru/law/hotdocs/75678.html>

Цель: регулирование в строительстве.

Суть: установлены критерии отнесения уникальных объектов капитального строительства и объектов, на которых возможно одновременное пребывание более 5 тыс. человек, к потенциально опасным объектам.

Предусмотрено 6 категорий опасности потенциально опасных объектов, аварии на которых могут стать источником возникновения чрезвычайной ситуации, соответственно, федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального, муниципального и локального характера.

Охват: участники строительства.

3. Приказ Минстроя России от 21.04.2022 N 307/пр "Об утверждении Формы задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации"

<http://www.consultant.ru/law/hotdocs/75632.html>

Цель: регулирование в строительстве.

Суть: установлена Форма задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы РФ.

Реализован Федеральный закон от 06.12.2021 N 408-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в соответствии с которым указанная форма задания устанавливается уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

Охват: участники строительства.

4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.04.2022 № 326/пр "Об утверждении Порядка осуществления контроля за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования)"

<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202206090011>

Цель: регулирование контрольной деятельности.

Суть: взамен действующего Порядка утверждается новый Порядок осуществления контроля за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации законодательства о градостроительной деятельности.

Охват: участники контрольной деятельности.

5. Распоряжение Правительства РФ от 02.06.2022 N 1420-р «Об утверждении перечня видов затрат, которые возникают в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов и которые включаются в сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»

<http://www.consultant.ru/law/hotdocs/75592.html>

Цель: регулирование градостроительной деятельности.

Суть: определен перечень видов затрат, которые возникают в связи с реконструкцией, капитальным ремонтом существующих линейных объектов и которые включаются в сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Речь идет, в частности, о затратах, включаемых в сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта линейных объектов

транспортной инфраструктуры при наличии утвержденного проекта планировки территории.

Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 сентября 2022 года

Охват: участники градостроительной деятельности.

